

Ankaufsprofil

» opportunistisch

Investitionsvolumen

Einzelobjekte

3 – 50 Mio. €

Portfolios

ab 30 Mio. €

Nutzungsarten

- Shopping Center
 - Supermärkte, Discounter
 - Fachmärkte
-

Standorte

Deutschlandweit, Städte **ab 30.000 Einwohner**

Mieter- und Nutzerstruktur

Ankermieter

Bonitätsstarke Unternehmen des Groß- und Einzelhandels

Nebengieter

Filialisierende Food- und Non-Food-Unternehmen

Wirtschaftliche Anforderungen

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none">• opportunistisch• Distressed Assets• Leerstand bis 40 % | <ul style="list-style-type: none">• Kein Erbbaurecht• Kein Teileigentum• Faktor bis 10-fache |
|--|--|
-